

**DODATOK č. 1**  
**k Zmluve o nájme nebytových priestorov**  
**č. 1/2015 zo dňa 01.03.2015**

**Článok I.**  
**Zmluvné strany**

**Prenajíateľ :** **Stredná priemyselná škola**  
Sídlo: Obrancov mieru 343/1, 018 41 Dubnica nad Váhom  
Zastúpený: Ing. Pavlom Baginom – riaditeľom  
IČO: 00 161 586  
DIČ: 2020610801  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: nájom –  
služby –

**a**

**Nájomca :** **Peter Havránek**  
Obchodné meno : **Peter Havránek**  
Sídlo : Centrum I 41/102, 018 41 Dubnica nad Váhom  
Štatutárny orgán : Peter Havránek  
IČO : 45861552  
Bankové spojenie : VÚB Banka  
Číslo účtu :  
Názov a číslo registra : Osvedčenie o živnostenskom oprávnení, č. živnostenského registra  
350-30403, č. OŽP-C/2010/03303-2

## **Článok II. Predmet a obsah dodatku**

Týmto Dodatkom sa upravujú práva a povinnosti účastníkov Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1/2015 zo dňa 01.03.2015 a dopĺňajú sa články a body dohody nasledovne:

1. Článok V., bod 5.:  
V prípade oneskorenia sa s úhradou nájomného, resp. nákladov spojených s prenájmom nebytových priestorov, je prenajímateľ oprávnený účtovať nájomcovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z neuhradenej sumy, za každý deň omeškania.
2. Článok V. bod 6.:  
Z dôvodu zvýšenia poplatkov prenajímateľovi mestom (daň z nehnuteľnosti) na rok 2017, mení prenajímateľ nájomcovi ročnú sadzbu za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy na sumu 1,66 EUR.
3. Článok V., bod 7.:  
Suma za 23 m<sup>2</sup> podlahovej plochy podľa Článku II., bod 2. tohto Dodatku je vo výške **38,18EUR**.  
Jednorazový poplatok uhradí nájomca na základe vystavenej faktúry najneskôr do 03.10.2017 na účet prenajímateľa: Štátna pokladnica, IBAN číslo účtu: SK35 8180 0000 0070 0050 5887

## **Článok III. Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia Pôvodnej zmluvy, ktoré neboli upravené týmto Dodatkom ostávajú nezmenené a v platnosti.
2. Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Pôvodnej zmluvy.
3. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží prenajímateľ, jeden nájomca.
4. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma účastníkmi a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a ten plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez časového tlaku alebo jednostranne nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku

V Dubnici nad Váhom, dňa **18.09.2017**

Nájomca :

Prenajímateľ :

.....  
**Peter Havránek**

.....  
**Ing. Pavol Bagin**  
**riaditeľ školy**

podísané