

Zmluva o dielo č. 2/15

uzatvorená podľa ust. § § 536 až 565 Obchodného zákonníka, č. 513/1991 Zb. z.

Článok I. - Zmluvné strany

- 1.1. **Objednávateľ:** Základná škola s materskou školou, Vagonárska ulica
1600/4, Poprad – Spišská Sobota
Vagonárska ulica 1600/4
058 01 Poprad – Sp. Sobota
- zastúpená:** PaedDr. Adriana Oravcová
riaditeľka školy
- IČO:** 17068223
DIČ: 2020951823
Bankové spojenie: VÚB, a.s. pobočka Poprad
Číslo účtu: 1637797453/0200
IBAN: SK95 0200 0000 0016 3779 7453
- Oprávnený rokovať :**
• **vo veciach technických :** PaedDr. Adriana Oravcová
• **vo veciach zmluvných :** PaedDr. Adriana Oravcová
- TEL.** 052/77 69 088, 0910 890 470
FAX : -
E – mail : skola@zsspsobota.sk
- 1.2. **Zhotoviteľ:** M & L s.r.o.
Šarišská 30
058 01 Poprad
- zastúpená:** Martin Lang
konateľ spoločnosti
- IČO:** 31653138
DIČ: SK2020513187
Bankové spojenie: VÚB, a. s. pobočka Poprad
Číslo účtu: 1650651459/0200
IBAN: SK76 0200 0000 0016 5065 1459
- Oprávnený rokovať :**
• **vo veciach technických :** Martin Lang
• **vo veciach zmluvných :** Martin Lang
- TEL.** 052/7723398, 7140 111, 0905 126 983
FAX : 052/7767827
E – mail : mlang@pspoprad.sk
Zápis v obchodnom registri : vložka číslo 472/P, zo dňa 1.6.1992 vydal Okresný súd Prešov
- 1.3. Zmenu osôb uvedených v bodoch 1.1. a 1.2. si oznámia zmluvné strany doporučeným listom. Zmluvné strany uzatvárajú na stavebnú akciu „**Oprava sociálnych priestorov telocvične v ZŠ s MŠ, Vagonárska ulica 1600/4, Poprad**“ zmluvu o dielo.

Článok II. - Predmet plnenia

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť zrealizovať dielo :
„**Oprava sociálnych priestorov telocvične v ZŠ s MŠ, Vagonárska ulica 1600/4, Poprad**“ podľa ponuky zhotoviteľa predloženej v konaní objednávateľa podľa zákona NR SR č. 34/2014 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých

zákonov v znení neskorších predpisov podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.

- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje dielo, zhotovené v súlade s touto zmluvou, prevziať a zaplatiť za neho dohodnutú cenu podľa platobných podmienok, dohodnutých v článku V. tejto zmluvy.

Článok III. - Čas plnenia

- 3.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl. II. sú nasledovné: dielo bude zhotovené v termíne najneskôr do 20.03.2015
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje :
- 3.2.1. Zrealizovať dielo v termínoch uvedených v bode 3.1.
- 3.2.2. Objednávateľ sa zaväzuje:
- 3.2.5. Odovzdať zhotoviteľovi priestory určené na opravu, zbavené faktických a právnych väd a nárokov tretích osôb do 14 dní od uzatvorenia zmluvy.
- 3.2.6. Určiť odberové miesta vody a elektrickej energie, vyznačiť hranice staveniska a určiť miesto odvážania sute.
- 3.3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom dokončenia diela, uvedeným v bode 3.1. po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu zmluvy, plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty výstavby a na úhradu preukázateľných nákladov, ktoré mu z tohoto dôvodu vznikli.

Článok IV. - Cena diela

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy podľa článku II. je stanovená dohodou zmluvných strán na základe ponuky predloženej zhotoviteľom.
- 4.2. Zmluvné strany dohodli cenu predmetu zmluvy nasledovne:

Cena spolu za dielo

- | | |
|---------------|-------------|
| • Základ ceny | 23 022,82 € |
| • DPH 20% | 4 604,56 € |

Cena celkom vrátane DPH: 27 627,38 €

- 4.2.1. Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky. Zmeny ceny môžu byť vykonané len na základe písomnej dohody o ich vykonaní v súlade so znením § 549 obchodného zákonníka obojstranným potvrdením dodatku ku zmluve.

Článok V. - Platobné podmienky, fakturácia

- 5.1. Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po splnení týchto podmienok :
- 5.1.1. Práce budú fakturované na základe súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie.
- 5.1.2. Overenie vykonaných prác vykoná objednávateľ do 3. pracovného dňa od predloženia súpisu prác zhotoviteľom. Ak má súpis prác vady, vráti ho objednávateľ zhotoviteľovi na prepracovanie.
- 5.2. Faktúru vyhotoví zhotoviteľ v súlade s platnými predpismi a so zákonom č. 563/1991 Zb. z. o účtovníctve v platnom znení a predloží objednávateľovi v sídle ZŠ v Poprade – Sp. Sobote v 2 originálnych výtlačkoch. Faktúra bude obsahovať minimálne tieto údaje:
- číslo faktúry resp. daňového dokladu,
 - označenie objednávateľa a zhotoviteľa, peňažný ústav a číslo účtu,
 - IČO, DIČ a IČ DPH zhotoviteľa, IČO a DIČ objednávateľa,
 - miesto a názov diela,

- číslo zmluvy, dátum jej uzatvorenia,
 - dátum dodania,
 - deň vystavenia a deň splatnosti faktúry,
 - fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu, po objektoch,
 - pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa,
 - prílohou faktúry bude súpis prác a dodávok, vyhotovený podľa bodu 5.1.
- 5.2.1. Splatnosť faktúry je 7 dní od jej vystavenia.
- 5.2.2. Dôvodom na vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky. V takomto prípade nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.2.3. Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 5.2.4. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi zálohu a to vo výške 10 000,- € (slovom desaťtisíc EUR) na základe vystavenej zálohovej faktúry zhotoviteľom. Vyúčtovaciu faktúru za vykonané dielo predloží zhotoviteľ do 5 pracovných dní od odovzdania a prevzatia diela. Jej prijatie objednávateľom vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa na úpravu ceny diela, okrem uplatnenia zvýšených nákladov v súlade s bodom 4.1. zmluvy.
- 5.2.5. V prípade, že v protokole o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené vady a nedorobky, faktúra za dodávku bude uhradená po odstránení týchto väd a nedorobkov o ktorom bude spisovaný samostatný protokol.

Článok VI. - Záručná doba, zodpovednosť za vady

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti, dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.2. Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 6.2.1. Záručná doba neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať všetky opatrenia, aby nevznikli škody na majetku v jestvujúcej časti budovy. Prípadné vzniklé škody na majetku ZŠ v Poprade uhradí zhotoviteľ cez poisťovňu zo zodpovednosti za škody spôsobené tretím osobám.
- 6.4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.
- 6.5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 6.6. Vady diela, uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, strany nepovažujú za uzatvorenú reklamáciu zjavných väd a odovzdanie diela nepovažujú za prehliadku diela objednávateľom v zmysle ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka. Objednávateľ môže zjavné vady písomne reklamovať do 15 dní po prevzatí diela.
- 6.7. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.
- 6.9. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.
- 6.10. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia bezodkladne, najneskôr do 7 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomne pri reklamačnom konaní.
- 6.11. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky, zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
- 6.12. Za škody, ktoré vzniknú predčasným užívaním stavby zodpovedá objednávateľ a zhotoviteľ ich odstráni na základe objednávky objednávateľa.

Článok VII. - Vykonanie diela, spolupôsobenie objednávateľa

- 7.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 7.2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami (§ 3 a

9 Vyhl. SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach).

7.2.1. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie požiarnej ochrany v zmysle vyhlášky MV SR č. 82/1996 Zb. z. a vyhlášky MV SR č. 86/1997 Zb. z.

- 7.3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky pri realizácii stavebného diela musia spĺňať podmienky a požiadavky uvedené v zákone NR SR č.90/1998 Zb. z. o stavebných výrobkoch v platnom znení.
- 7.4. Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval vykonané práce, nezavahuje zhotoviteľa povinnosti niest zodpovednosť za prípadné vady a vykonávanie prípadných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu diela.
- 7.6. Zhotoviteľ vyzve ústne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 5 dní pred dňom dokončenia diela, uvedeným v bode 3.1.
- 7.7. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví protokol o odovzdaní diela.
- 7.8. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany protokol. Dielo bude odovzdané len ak objednávateľ v protokole vyhlási, že dielo preberá.
 - 7.8.1. Prevzatie diela alebo jeho časti môže objednávateľ odmietnuť pre vady a nedorobky až do ich odstránenia.
- 7.9. Opravované priestory je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednávateľ v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.10. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok v opravovaných priestoroch. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

Článok VIII. - Zmluvné pokuty

- 9.1. Objednávateľ má právo a môže uplatniť zmluvnú pokutu voči zhotoviteľovi za omeškanie s plnením zmluvných záväzkov takto:
 - 1 % z ceny diela za každý začatý mesiac omeškania s dokončením a odovzdaním diela objednávateľovi,
 - za omeškanie s odstránením každej z väd a nedorobkov, uvedených v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela a za nevypratanie staveniska v dohodnutej dobe 30,- € denne až do ich odstránenia
 - za omeškanie s odstránením väd reklamovaných v záručnej dobe 30,-€ denne až do ich odstránenia za každú vadu zvlášť.
- 9.2. Zhotoviteľ má právo a môže uplatniť zmluvnú pokutu za omeškanie s plnením zmluvných záväzkov spojených s úhradou faktúry vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
- 9.3. Zaplatenie zmluvnej pokuty nevyklučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi škodu, ktorá vznikla nesplnením záväzkov, ktoré pre neho zo zmluvného vzťahu vyplývajú.
- 9.4. Uplatnenie zmluvných pokút bude vykonané písomnou formou.

Článok IX. - Ostatné ustanovenia, odstúpenie od zmluvy

- 10.1. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
 - ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela.
- 10.3. Omeškanie zmluvných strán v zmysle §§ 365 a 370 Obchodného zákonníka je považované za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti a v zmysle jeho § 345 oprávňuje na jednostranné odstúpenie od zmluvy obe zmluvné strany.
- 10.4. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne, v odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje.
- 10.5. V prípade, že dôjde k okolnostiam uvedeným v bodoch 10.1. resp. 10.2., vykonané práce budú odúčtované faktúrou. Objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.

Článok XI. - Záverečné ustanovenia

- 11.1 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpismi oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

- 11.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 11.3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 11.4. Účastníci zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne vlastnoručne podpísali.
- 11.5. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
- 11.6. Zmluvná Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch rovnakej právnej sily, po jednom vyhotovení pre objednávateľa a pre zhotoviteľa.
- 11.7. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Poprade dňa 02.03.2015

ZÁKLADNÁ ŠKOLA S MATERSKOU ŠKOLOU
Vagonárska ulica 1600/4
058 01 POPRAD - SPIŠSKÁ SOBOTA

objednávateľ
PaedDr. Adriana Oravcová
riaditeľka

V Poprade dňa 02.03.2015

 **M & L** s. r. o.
VÝROBA • OBCHOD • INŽINIERING
ŠARIŠSKÁ 30. 058 01 POPRAD

zhotoviteľ
Martin Lang
konateľ spoločnosti

ZMLUVA
ZVEREJNENÁ
DŇA: - 2. 03. 2015 -

Lang

ZMLUVA NADOBÚDA
ÚČINNOSŤ DŇA:
- 3. 03. 2015 -

Lang