

Zmluva o dielo č ... 01/2011

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších právnych predpisov

medzi

1. Objednávateľom:

Obchodné meno:
Sídlo:
DIČ:
IČO:
Splnomocnený zástupca:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Osoba oprávnená jednať vo veciach zmluvných:
Osoba oprávnená jednať vo veciach technických:

Stredná pedagogická škola
Bottova 15
054 01 Levoča
2020727544
00162833

Mgr. Jozef Cirbus - riaditeľ

DEXIA banka
8824041110/5600

Mgr. Jozef Cirbus

Mgr. Jozef Cirbus

(ďalej len „objednávateľ“)

a

2. Zhotoviteľom:

Obchodné meno:
Sídlo:
IČ DPH:
DIČ:
IČO:
Označenie registra:
Splnomocnený zástupca:
Bankové spojenie I
Číslo účtu:
Osoba oprávnená jednať vo veciach zmluvných:
Osoba oprávnená jednať vo veciach technických:

MART SYSTEM s.r.o.

Hurbanistov 1
080 01 Prešov
SK2020010300
2020010300
36488135

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresný súd Prešov, oddiel: Sro, vložka číslo: 14387/P

Ladislav Pančišin - konateľ

ČSOB, a.s.

4000631011/7500

Pančišin Ladislav - konateľ

Ing. Marek Šimkovič - riaditeľ

(ďalej len „zhotoviteľ“)

1. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo: „**Rekonštrukcia plynovej kotolne – školský internát**“.
2. Zhotovenie diela podľa čl. I. bod 1. pozostáva z nasledujúcich činností:
 - uskutočnenie komplexných prevádzkových skúšok a uvedenie do prevádzky
 - vypracovanie revízných správ
 - likvidácia odpadu, v súlade s požiadavkami na ochranu životného prostredia a v zmysle zák. č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení ďalších a súvisiacich predpisov, prípadne vrátane odovzdávania odpadov vzniknutých počas výstavby oprávnenej organizácii na likvidáciu a vedenie „Evidenčných listov odpadov“
 - zodpovednosť za funkčnosť diela
 - zakreslenie skutočného prevedenia do projektovej dokumentácie

- odovzdanie kompletnej dokladovej dokumentácie k stavbe (atesty a certifikáty na jednotlivé materiály, osvedčenia o skúškach použitých materiálov, návody na obsluhu a montáž zabudovaných zariadení, záručné listy ...)
- 3. odovzdanie dokladov dokumentujúcich priebeh realizácie: technologické postupy, doklady o individuálnych skúškach a vyhodnotení diela ako celku, montážny denník a iné doklady vzniknuté počas realizácie.
- 4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 5. Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa čl. II. tejto zmluvy.

2. Cena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena diela v rozsahu podľa čl. I. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších právnych predpisov.
2. Dohodnutá zmluvná cena za zhotovenie diela je stanovená za celkovú dohodnutú cenu:

Celkom bez DPH:	74.940,- EUR
DPH 20%:	14.988,- EUR
Spolu:	89.928,- EUR

Cena slovom: osemdesiatdeväťtisícdeväťstodvadsaťosem eur. Cena je doložená v kalkulácii, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy.

3. K cene podľa tohto článku bude uplatnená DPH v zmysle platného zákona o DPH v čase dodania predmetu zmluvy.

3. Platobné a fakturačné podmienky

1. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela na základe faktúry po jeho riadnom zhotovení, odovzdaní a prevzatí ako celku.
2. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní odo dňa ich doručenia druhej zmluvnej strane, pričom za deň splnenia peňažného záväzku sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu dlžníka v prospech účtu veriteľa.
3. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov a navyiac:
 - 4.1. označenie, že ide o faktúru;
 - 4.2. IČO, DIČ, IČ DPH a bankové spojenie oboch zmluvných strán;
 - 4.3. obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera, ktorý uskutočňuje plnenie;
 - 4.4. obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera, v prospech ktorého sa plnenie uskutočňuje;
 - 4.5. poradové číslo dokladu;
 - 4.6. názov a množstvo plnenia;
 - 4.7. číslo zmluvy (vrátane platných dodatkov);
 - 4.8. číslo objednávky vystavenej objednávateľom
 - 4.9. deň vystavenia faktúry;
 - 4.10. termín splatnosti faktúry;
 - 4.11. dátum, kedy bola služba dodaná, alebo kedy bola platba prijatá;
 - 4.12. rozsah a druh dodanej služby;
 - 4.13. formu úhrady prevodným príkazom;
 - 4.14. základ dane, jednotkovú cenu bez dane a zľavy a rabaty, ak nie sú obsiahnuté v jednotkovej cene;
 - 4.15. výšku plnenia celkom;
 - 4.16. sumu k úhrade;
 - 4.17. meno a podpis zodpovedného pracovníka vystavovateľa;
 - 4.18. pečiatku vystavovateľa faktúry;
6. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju bez zaplatenia späť zhotoviteľovi na prepracovanie. V tomto prípade zhotoviteľ nemá právo fakturovať sankcie z omeškania úhrady záväzku, uvedené v čl. IX ods.3 tejto zmluvy.

7. Zmluvné strany postupujú pri vysporiadaní daní v zmysle platných právnych predpisov, bez možnosti prevzatia daňovej povinnosti za obchodného partnera.
8. Bankové spojenie zhotoviteľa uvedené na faktúre musí byť zhodné s bankovým spojením dohodnutým v zmluve. V opačnom prípade je objednávateľ oprávnený uhradiť fakturovanú sumu na bankové spojenie, uvedené na faktúre, pričom v takom prípade nezodpovedá za prípadnú škodu, ktorá môže zhotoviteľovi v dôsledku nesprávne adresovanej úhrady vzniknúť.
9. Obe zmluvné strany vylučujú postúpenie pohľadávky bez predchádzajúcej písomnej dohody.

4. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v dohodnutom čase:
 - termín dokončenia, odovzdania a prevzatia celkového diela: **do 31.11.2011**
2. V prípade, ak na strane objednávateľa nastanú také skutočnosti, pre ktoré nebude možné dodržať termíny plnenia podľa čl. IV. bod 1. tejto zmluvy, je objednávateľ povinný tieto skutočnosti oznámiť zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu, vrátane nového termínu plnenia, ktorý bude po vzájomnej dohode odsúhlasený obidvomi zmluvnými stranami.

5. Miesto zhotovenia diela

Miestom zhotovenia diela je Stredná pedagogická škola v Levoči.

Miesto zhotovenia diela je aj miestom odovzdania diela.

6. Vlastnícke právo k zhotovovanému dielu a nebezpečenstvo škody na ňom

Vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na diele prechádza na objednávateľa prevzatím diela.

7. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ je oprávnený skontrolovať dielo na každom stupni jeho vykonávania a priebežne zhotoviteľa upozorňovať na vzniknuté vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote bez toho, aby bol zhotoviteľ objednávateľa povinný na kontrolu vyzvať.
2. Objednávateľ zabezpečí poučenie zamestnancov zhotoviteľa o osobitných predpisoch a interných predpisoch, platných v prevádzke objednávateľa, vrátane predpisov o ochrane životného prostredia a nakladaní s odpadmi. Zamestnanci zhotoviteľa sú povinní tieto predpisy dodržiavať v plnom rozsahu.
3. Zhotoviteľ je povinný plniť zmluvu riadne a včas podľa požiadaviek objednávateľa.
4. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky STN a bezpečnostné predpisy, ako aj ostatné všeobecne záväzné právne predpisy, ktoré sa týkajú jeho činnosti vrátane predpisov na úseku ochrany životného prostredia a nakladania s odpadmi, environmentálnymi zásadami objednávateľa a ostatnými pokynmi objednávateľa.
5. Zhotoviteľ je povinný umožniť určeným zamestnancom objednávateľa výkon kontroly plnenia záväzkov, vyplývajúcich z tejto zmluvy.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za prípadné škody tretím osobám, ktoré vznikli pri plnení diela. Zhotoviteľ preberá plnú zodpovednosť za pracovné úrazy vlastných zamestnancov na pracoviskách objednávateľa a za ich registráciu, evidenciu a hlásenie.

8. Zodpovednosť za vady a záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený v súlade s podmienkami tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti, dojednané v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania a prevzatia. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela vzniknuté aj po tomto čase, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady diela v rozsahu záruky za akosť.
3. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe pre dielo 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia diela podľa čl. IX. bod 1. tejto zmluvy.

4. Pre záruku za akosť diela platia inak primerane ustanovenia 563 ods.2, resp. § 429 až 431 Obchodného zákonníka.
5. Zhotoviteľ je povinný reagovať na reklamáciu do 15 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom spôsob odstránenia reklamovanej vady.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu do 30 dní od jej oznámenia ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
7. Ak je predmetom reklamácie havarijný stav, zhotoviteľ je povinný zabezpečiť bezodkladné odstránenie reklamovanej skrytej vady.

9. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi v termíne podľa čl. IV. bod 1. a na mieste dojednanom touto zmluvou. Objednávateľ je povinný vykonať dielo prevziať.
2. Prevzatie diela musí byť písomne potvrdené zástupcami oboch zmluvných strán vo forme preberacieho protokolu, ktorý obsahuje najmä súpis skutočne vykonaných prác a zoznam väd, zistených pri prevzatí diela.

10. Zmluvné sankcie

1. V prípade, ak zhotoviteľ nedodrží termín plnenia, ku ktorému sa zaviazal v čl. IV. tejto zmluvy a v tomto termíne nedokončí a neodovzdá objednávateľovi dielo ako celok, objednávateľ má právo fakturovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z ceny diela za každý čo aj započatý deň omeškania.
2. Ak je zhotoviteľ v omeškaní s odstránením reklamovanej vady podľa čl. VIII. tejto zmluvy, má objednávateľ po márnom uplynutí lehoty upravenej v čl. VIII ods. 6) tejto zmluvy právo uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 14 € za každý deň omeškania a to za každý neodstránený nedostatok zvlášť. Svoje rozhodnutie bude uplatňovať vo forme penalizačnej faktúry. Zaplatením zmluvných pokút sa zhotoviteľ nezbavuje povinnosti vady odstrániť.
3. V prípade omeškania so splnením peňažného záväzku zhotoviteľ má právo fakturovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,02% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
4. Zmluvné sankcie dojednané touto zmluvou sa nedotýkajú náhrady škody, ktorá vznikne druhej strane z nesplnenia zmluvných povinností, ktoré sú zmluvnou sankciou zabezpečené.
5. V prípade vzniku škody budú pri jej náhrade zmluvné strany postupovať podľa § 373 – 386 Obchodného zákonníka.

11. Ostatné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak jedna zmluvná strana poruší zmluvné záväzky, dohodnuté v tejto zmluve, má druhá zmluvná strana právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú okamihom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
2. Objednávateľ sa zaväzuje najneskôr do termínu zhotovovania diela zabezpečiť a odovzdať zhotoviteľovi kompletnú projektovú dokumentáciu v jednom vyhotovení.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.
4. Pre účely tejto zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava, uvedená v § 374 Obchodného zákonníka.

12. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán v písomnej forme.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory, súvisiace s plnením ustanovení tejto zmluvy, prednostne rokovaním zástupcov štatutárnych orgánov oboch zmluvných strán. Ak sa rozpor neodstráni dohodou, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená predložiť žalobu na príslušný súd Slovenskej republiky.
3. Na vzťahy neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
4. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

5. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
6. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.
7. Zhotoviteľ prehlasuje, že podpisom tejto zmluvy prevzal aj nasledujúce prílohy, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy:

Príloha č. 1 Kalkulácia ceny

V Levoči dňa: 16.9.2011

V Prešove, dňa: 16.9.2011

.....
Mgr. Jozef Cířbus; riaditeľ

.....
Ladislav Pančíšin, konateľ