

DODATOK č. 4

k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 5 /2015

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Zásad o hospodárení s nebytovými priestormi vo vlastníctve mesta Humenné

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Základná škola, Laborecká 66, 066 01 Humenné
V zastúpení: PaedDr. Alexander Fecura , riaditeľ
IČO: 37874101
DIČ: 2021635077
Bankové spojenie: Tatra banka
IBAN: SK85 1100 0000 0026 2955 1992

a

Nájomca Slovenský skauting
120. zbor prof. P. Bileca, Hrnčiarská 18, 066 01 Humenné
V zastúpení: Jozef Lenanrčič
IČO: 00598721/120
Bankové spojenie: Prima banka č. ú. 8930492001/5600

I

zmluvné strany sa dohodli nasledovne

ustanovenia zmluvy č.5/2015 zo dňa 25.08.2015 o Nájme nebytových priestorov uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, uzatvorenej medzi Základnou školou, Laborecká 66, 066 01 Humenné a Slovenským skautingom v Humennom sa menia nasledovne:

Čl. III. Výška nájomného, splatnosť a spôsob platenia sa nahrádza takto:

A/ Prenájom priestorov $12,23 \text{ €/ m}^2 \cdot 33,58 \text{ m}^2 \cdot 12,23 = 410,68 \text{ EUR}$ ročne

B/ Prevádzkové náklady:

Teplo	249,00 EUR ročne
Vodné a stočné	36,00 EUR ročne
Elektrická energia	129,00 EUR ročne
Prevádzkové náklady spolu	414,00 EUR ročne

Platba za nájom a služby spolu: 824,68 EUR ročne. Mesačná platba 68,72 EUR

Táto zmena je platná od 01.01.2021 z dôvodu:

- Štatistický úrad SR potvrdil, že miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien dosiahla v roku 2020 oproti predchádzajúcemu roku v priemere 1,9%.

Rozdiel v platbách za 01 – 02/2021 vo výške 1,28 EUR je potrebné uhradiť do 31.03.2021

Závěrečné ustanovenie

1. Ostatné časti zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Dodatok zmluvy nadobúda platnosť od 01.01.2021 a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle školy.
3. Zmluvné strany si dodatok č. 1 k zmluve č. 5/2015 prečítali, oboznámili sa s jeho obsahom, porozumeli obsahu a prehlasujú, že je prejavom slobodnej, vážnej a ničím neobmedzenej vôle na znak čoho ho podpisujú.

Humenné 16.02.2021

Prenajímateľ:
Základná škola, Laborecká 66

Nájomca:

.....
PaedDr. Alexander Fecura
riaditeľ školy

.....
Jozef Lenarčíč
štatutár

Súhlas mesta Humenné

.....
PhDr. Ing. Miloš Meričko
primátor mesta