

Dodatok č. 01/2012
ku Zmluve o nájme nebytových priestorov
č. 27/2012

Zmluvné strany

A. **Obchodná akadémia Sered'**
so sídlom
Mládežnícka 158/5
926 01 Sered'

IČO: 00400238
DIČ: 2021002412
DPH: nie je platiteľom
Banka: SLSP, a.s.
Číslo účtu: **5025322447/0900**

Zastúpená: Ing. Ivetou Belányiovou
riaditeľkou školy
(ďalej len **prenajímateľ**)

a

B. **AŠK Lokomotíva Sered'**
M.R. Štefánika 2997
926 01 Sered'

IČO: 31822037

Zastúpená: PaedDr. Jaroslav Čomaj – viceprezident AŠK Lokomotíva Sered'
(ďalej len **nájomca**)

uzatvorili v súlade so zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších právnych predpisov tento dodatok o nájme nebytových priestorov:

Článok 1

Predmet a účel nájmu

- (01) Na základe zriaďovacej listiny, vystavenej zriaďovateľom - Trnavským samosprávnym krajom (ďalej len **zriaďovateľ**) dňa 1. 7. 2002 ako vlastníkom majetku, má prenajímateľ v správe nehnuteľnosť nachádzajúca sa v katastrálnom území Sered', zapísaná v Liste vlastníctva č. 3124 ako dom súp. č. 158 na parcele č. 3243/10 – športová hala. Nehnuteľnosť je umiestnená na Mládežníckej ulici č. 158/5, 926 01 Sered'. V zmysle "Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja" je prenajímateľ (ako správca majetku zriaďovateľa) po súhlase zriaďovateľa oprávnený prenechať do nájmu majetok, ktorý má v správe, tretej osobe.
- (02) V súlade s vyššie uvedeným prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu nebytové priestory - **športovú halu** s príslušenstvom v nadzemnom podlaží v jednopodlažnej budove, špecifikovanej v odstavci (01) tohto článku, o celkovej rozlohe **1 177 m²** a o celkovej rozlohe priestorov príslušenstva **170 m²** (ďalej len predmet nájmu).
- (03) Predmet nájmu pozostáva z hracej plochy, vstupnej chodby, troch šatní a dvoch sociálnych miestností. Predmet nájmu je vykurovaný s dodávkou pitnej vody, odkanalizovaný, s elektrickým rozvodom. Predmet nájmu tvorí samostatný celok so samostatným vchodom z ulice.
- (04) Vnútorne zariadenie predmetu nájmu si zabezpečí nájomca na vlastné náklady s výnimkou tohto príslušenstva: brány a siete. Týmto prenajímateľ dáva výslovný súhlas nájomcovi na zriadenie bezpečnostných systémov k zaisteniu ochrany predmetu nájmu.
- (05) Platí **prísny zákaz používania akéhokoľvek prostriedku** (pasta, vosk, lepidlo), ktorý znečisťuje priestory v športovej hale.
- (06) Prenajímateľ prenecháva predmet nájmu nájomcovi **za účelom tréningov a zápasov basketbalových družstiev AŠK Lokomotíva Sered' 2012/2013** (ďalej len účel nájmu).
- (07) Nájomca v rozsahu tohto dodatku preberá predmet nájmu do užívania a zaväzuje sa ho užívať v súlade s dohodnutým účelom nájmu. Pri užívaní prenajatého priestoru nesmie nájomca akokoľvek obmedziť činnosti vykonávané prenajímateľom, nesmie ohroziť zamestnancov prenajímateľa a študentov.

Článok 2
Doba nájmu

(01) Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú: **od 1. 1. 2013 – 30. 06. 2013 vrátane, v čase**

PONDELOK	16.30 – 21.00
UTOROK	16.30 – 18.00, 19.30 – 21.00
STREDA	18.00 – 21.00
ŠTVRTOK	16.30 – 18.00, 19.30 – 21.00
PIATOK	16.30 – 21.00

Soboty a nedele: podľa rozpisu súťažných stretnutí.

V prípade nevyužitia rezervovaného tréningového času 3x za sebou, bude tento ponúknutý inému záujemcovi.

Články 3 až 7 zostávajú nezmenené.

Výpočtový list a Tabuľka nákladov ostávajú bez zmien a sú prílohou dodatku.

V Seredi, dňa 3.12.2012


Predbežnú finančnú kontrolu
vykonal dňa 3.12.2012
Finančná operácia
v súlade s platnými predpismi

Za prenajímateľa:

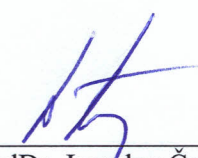
Predbežnú finančnú kontrolu
vykonal dňa 3.12.2012
Finančná operácia
v súlade s platnými predpismi

Za nájomcu:

AŠK Lokomotíva Sered'
M.R. Štefánika 2997
926 01 SEREĎ
-2-


Ing. Iveta Belányiová
riaditeľka školy




PaedDr. Jaroslav Čomaj
viceprezident AŠK Lokomotíva Sered'