

**Zmluva o dielo č. 2/2016 uzatvorená
podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v platnom znení**

I. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ	: Základná škola, V. Javorku 32, Žilina 010 01
Sídlo	: V. Javorku 32 010 01 Žilina
Štatutárny orgán	: RNDr. Jana Popluhárová Čellárová
Osoba oprávnená na jednanie v technicko-stavebných veciach	: RNDr. Jana Popluhárová Čellárová
IČO	: 37812904
DIČ	: 2021669716
IČ DPH	: -
Bankové spojenie	: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu	: SK54 5600 0000 0003 0372 6001
1.2. Zhotoviteľ	: ELPRAM, s.r.o.
Sídlo	: Martina Rázusa 23A 010 01 Žilina
Štatutárny orgán	: Vladimír Mlakyta – konateľ spoločnosti
Osoba oprávnená na jednanie v technických veciach	: Vladimír Mlakyta
IČO	: 36 412 287
DIČ	: 2021733021
DIČ DPH	: SK2021733021
Bankové spojenie	: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu	: SK 14 1100 0000 0029 4002 0588
Zapísaný	: Obchodný register Okresného súdu v Žiline, oddiel: Sro vložka číslo: 14278/L

II. Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy o dielo je vykonanie opravy elektrickej inštalácie na 1.NP. v objekte Základnej školy, V. Javorku 32, 010 01 Žilina.
- 2.2. Vykonanie a vyhotovenie odbornej prehliadky a odbornej skúšky opravenej elektrickej inštalácie na 1.NP.

III. Dohodnutý čas plnenia

- 3.1. odovzdanie staveniska : 01.07. 2016
- 3.2. začatie prác : 04.07. 2016
- 3.3. ukončenie prác : 31.07. 2016
- 3.4. Tieto termíny sú určené ako najneskoršie prípustné a neprekročiteľné s výnimkou:
 - 3.4.1. vyššej moci
 - 3.4.2. v prípade zmien a rozsahu podľa pokynov objednávateľa

3.4.3. vydania príkazov a zákazov vládnych alebo miestnych správnych orgánov, ak neboli vyvolané situáciou u zhotoviteľa.

3.4.4. nepredvídateľných klimatických podmienok a zmien.

3.4.5. predĺženie lehoty plnenia sa určí podľa dĺžky preukázania zdržania.

3.4.6. v prípade zastavenia prác z viny objednávateľa, budú vykonané odúčtovacie práce podľa stupňa rozostavanosti a podľa zdokladovaných nákladov zo strany zhotoviteľa.

IV. Cena diela

4.1. Zmluvná cena je stanovená v zmysle zákona 18/1996 Z. z o cenách a považuje sa za maximálnu počas doby trvania zmluvy.

Cena je stanovená na základe oceneného výkazu - výmer , ktorý bude nedeliteľnou súčasťou zmluvy ako Príloha č.1.

Cena bez DPH	33 326,95 €
DPH 20 %	6 665,39 €
Cena celkom s DPH	39 992,34 €

Slovom: *tridsať deväť tisíc deväť stodevät desiatdva eur, 34 eurocentov*

4.2. K zmene ceny môže dôjsť:

v prípade zmeny sadzby DPH

v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu obstarania zo strany objednávateľa

v prípade nevykonania niektorých prác resp. činností uvedených v ocenenom výkaze-výmer zo strany zhotoviteľa, ak sa tieto ukážu ako nepotrebné

v prípade, že sa stavebný odpad bude odvážať do inej vzdialenosti ako určil výkaz -výmer

4.3. Ak sa počas realizácie diela objaví potreba činností nezahrnutých do rozpočtu, pokiaľ tieto neboli predvídateľné v čase prípravy projektovej prípravy, môže sa zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia ceny. Navyše práce môžu byť vykonávané výlučne na základe uzatvoreného dodatku k tejto zmluve.

4.4. Postup úpravy ceny pri zúžení resp. rozšírení predmetu plnenia:

4.4.1. každá zmena vyvolaná objednávateľom oproti ocenenému výkazu výmer (ďalej len rozpočet), bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa, prípadne inými účastníkmi stavby (projektant, stavebný dozor)

4.4.2. v prípade súhlasu účastníkov so zmenou, vypracuje zhotoviteľ dodatok k rozpočtu, ktorý bude obsahovať

- ceny dodatkov k rozpočtu
- položkovite ocenený výkaz - výmer navyše resp. menej prác
- odvolanie na zápisy zo stavebného denníka
- ďalšie náležitosti objasňujúce predmet dodatku k rozpočtu (náčrtky, zápisy...)

4.4.3. Postup pri oceňovaní:

položky, ktoré sa vyskytli v rozpočte – ceny z rozpočtu

položky, ktoré sa nevyskytli v rozpočte – ceny aktuálne v čase realizácie

ak nebude predložená kalkulácia alebo sa zmluvné strany nedohodnú – budú práce ocenené cenníkom napr. CENEKON, ODIS, a pod. Menej práce budú odpočítavané podľa rozpočtu.

Objednávateľom odsúhlasený dodatok k rozpočtu bude podkladom pre zmenu ceny diela.

Ak objednávateľ neodsúhlasí dodatok k rozpočtu, vráti tento zhotoviteľovi najneskôr do 3 dní s odôvodnením nesúhlasu.

4.4.4. V návrhu dodatku k zmluve zhotoviteľ uvedie dohodnutú cenu s označením , kde bola táto cena dohodnutá, podľa odsúhlasených dodatkov k rozpočtom.

Iba dodatok k zmluve podpísaný oboma zmluvnými stranami bude oprávňovať zhotoviteľa k uplatňovaniu ceny navyše prác vo faktúre.

V súpise vykonaných prác k faktúre bude zhotoviteľ na samostatných listoch uvádzať práce podľa pôvodného rozpočtu a samostatne podľa dodatkov k rozpočtom s označením čísla dodatku.

V. Platobné podmienky a fakturácia

- 5.1. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiadne preddavky.
- 5.2. Faktúry za dodaný materiál a vykonané práce sa budú uhrádzať priebežne, na základe súpisu vykonaných prác, potvrdených stavebným dozorom.
- 5.3. Lehota splatnosti faktúr do 14 dní od doručenia a potvrdenia zo strany objednávateľa
- 5.4. Nedeliteľnou súčasťou faktúry bude stavebným dozorom odsúhlasený súpis vykonaných prác a dodaného materiálu v takom rozsahu ako je špecifikovaná ceny vo faktúre.
Faktúry musia byť zostavené prehľadne a musia dodržiavať poradie položiek a ich označenie v súlade s výkazom výmer.
- 5.4.1. Faktúry musia obsahovať náležitosti v zmysle ustanovení platného Obchodného zákonníka, inak ju objednávateľ vráti zhotoviteľovi na prepracovanie a splatnosť faktúry sa bude odvíjať od termínu predloženia novej faktúry.
- 5.4.2. Faktúry musia obsahovať náležitosti predpísané v zmysle platného zákona o DPH, musia obsahovať čiastku DPH.

VI. Dodacie podmienky

6.1. Odovzdanie staveniska

Objednávateľ je povinný zabezpečiť bezplatné užívanie priestoru staveniska (pracoviska) po dobu trvania stavby a po dobu potrebnú na vypratanie staveniska.

Pri zriadení, usporiadaní, vybavení a likvidácii sa dodržiavajú ustanovenia osobitných predpisov – stavebný zákon.

6.2. Realizácia

Stavebné práce a dodávky materiálu budú realizované podľa predloženej a odsúhlasenej projektovej dokumentácie vypracovanej projektantom Ing. Pavlom Holubom.

Objednávateľ zabezpečí prevádzkové, sociálne zariadenia staveniska.

Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko zbavené práv tretích osôb.

Vytyčovací a iné meračské práce potrebné pre vykonanie predmetu diela, zabezpečuje objednávateľ v spolupráci so zhotoviteľom.

Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi k použitiu alebo spoločnému užívaniu sociálne zariadenia, skladové priestory a plochy pre zariadenie staveniska, vybudované prípojky vody, kanalizáciu a energiu, ku ktorým má dispozičné práva.

Zamestnanci objednávateľa môžu vstupovať na stavenisko len pokiaľ sú uvedení v ZoD, alebo sú poverení vykonávaním činnosti spojenej s výkonom plnenia predmetu zmluvy a sú povinní preukázať sa takýmto poverením pred vstupom na stavenisko zhotoviteľovi.

Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach udržiavať poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti a to na vlastné náklady.

Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch, zákon o ovzduší, o požiarnej ochrane, Slovenské technické normy, Všeobecné technické požiadavky kvality stavieb, zákon č.264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výroby a posudzovanie zhody.

Zhotoviteľ je povinný poučiť všetkých svojich pracovníkov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v zmysle zákona NR SR č.124/2006 Z. z. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. v platnom znení, za BOZP všetkých svojich pracovníkov prípadne iných osôb, ktoré zabezpečujú plnenie predmetu zmluvy na jeho príkaz, alebo s jeho vedomím. Pracovníci zhotoviteľa sú povinní počínať si na danom pracovisku tak, aby svojím počínaním neohrozili bezpečnosť a zdravie svoje ani svojich spolupracovníkov.

Objednávateľ je povinný v zmysle zákona NR SR č.124/2006 Z. z. oboznámiť všetkých svojich zamestnancov s rizikami vyplývajúcimi z prebiehajúcich stavebných prác v objekte.

Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi.

Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu obstarávania.

Objednávateľ umožní zhotoviteľovi plynulý a bezproblémový priebeh realizácie predmetu zmluvy. Pri realizácii diela je nevyhnutná súčinnosť objednávateľa a zhotoviteľa pre napredovanie prác a dodržanie termínov.

6.3. Stavebný dozor

Pri realizácii predmetu obstarávania podľa zmluvy poverená osoba vykonáva stavebný dozor. Za tým účelom má táto osoba v prítomnosti zástupcu zhotoviteľa prístup na stavenisko, pracoviská, dielne a sklady, kde sa zmluvné výkony a ich súčasti realizujú alebo skladujú. Na vyžiadanie musia mu byť predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s predmetom obstarania ako aj atesty. Stavebný dozor je oprávnený po písomnom súhlase objednávateľa nariadiť zhotoviteľovi akékoľvek zmeny tovarov, kvality a rozsahu prác, ktoré považuje podľa svojho názoru za nevyhnutné a primerané.

Tieto zmeny v žiadnom prípade nie sú dôvodom na odstúpenie od zmluvy a budú ocenené v súlade so zmluvou.

Ak zhotoviteľ považuje pokyny stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku.

Objednávateľ bude organizovať kontrolné dni na stavbe minimálne 1- krát za 14 dní.

Žiadna časť diela nesmie byť zakrytá bez predchádzajúceho súhlasu stavebného dozoru. Zhotoviteľ aspoň 3 pracovné dni vopred oznámi stavebnému dozoru, že časť diela bude zakrývať.

Stavebný dozor je oprávnený dať zhotoviteľovi pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy.

Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade so stavebným zákonom a kontroluje ho stavebný dozor.

VII. Odovzdanie diela

7.1. Dielo sa považuje za dodané ak je urobené, protokolárne odovzdanie a prevzatie.

Dielo možno prebrať po ucelených častiach, resp. etapách.

Prevzatím ucelenej časti prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na objednávateľa.

Prevzatie diela alebo jeho časti môže byť odmietnuté pre chyby a to až do ich odstránenia.

Zhotoviteľ je povinný najneskôr 3 pracovné dni vopred oznámiť objednávateľovi, kedy bude dodávka alebo jej ucelená časť pripravená na odovzdanie.

Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa vykonať komplexné vyskúšanie odovzdávanej časti diela

Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi:

projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien,

zoznam strojov, zariadení, ktoré sú súčasťou odovzdávanej dodávky, ich pasporty a návody na obsluhu v slovenskom jazyku

zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov

zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu zakrytých prác

zápisnice o individuálnom a komplexnom vyskúšaní zmontovaných zariadení

doklady o vykonaných funkčných skúškach

východiskové revízne správy elektrických zariadení

stavebný denník

Absencia niektorého z dokladov nie je dôvodom pre nezačatie preberacieho konania.

Objednávateľ je povinný pripraviť v priebehu preberacieho konania všetky svoje doklady tak, aby ich porovnaním s dokladmi zhotoviteľa sa zabezpečilo kvalitné, úplné a rýchle uskutočnenie tohto konania.

Zápisnicu o prevzatí stavebných prác spisuje objednávateľ, ak nebolo dohodnuté inak

Ak objednávateľ odmieta dodávku prevziať, je povinný uviesť dôvody. Po odstránení nedostatkov opakuje sa konanie v nevyhnutnom rozsahu a spíše sa dodatok k pôvodnej zápisnici.

VIII. Zodpovednosť za vady a záruky

8.1. Zhotoviteľ ručí za to, že predmet plnenia má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.

Ak objednávateľ prevezme vadné dielo, má právo na dodatočné bezplatné odstránenie vady.

Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady diela odstrániť len ak boli preukázateľne spôsobene zhotoviteľom.

Zhotoviteľ zaručuje, že dielo bude mať vlastnosti v zmysle projektu po dobu dvoch rokov .

XI. Zmluvné pokuty

9.1. Pri nedodržaní termínu zo strany zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50 € za každý deň omeškania.

X. Riešenie sporov

10.1. Ak sa vyskytnú rozpory v dokumentoch a plnení zmluvy majú prioritu :

zmluva o dielo

ponuka (vrátane návrhu ceny)

technické špecifikácie prác

všeobecné technické podmienky

10.2. Pri rozdielnosti názorov na vlastnosti hmôt a stavebných dielcov môže si každá strana dať vykonať materiálno-technické preskúšanie štátnym alebo štátom uznávaným skúšobným miestom pre skúšky materiálov. Výsledky takýchto skúšok sú záväzné.

Spory zmluvných strán neopravňujú zhotoviteľa zastaviť plnenie predmetu zmluvy.

Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území SR. Spory bude rozhodovať príslušný súd SR a to v jazyku slovenskom.

XI. Ostatné práva a povinnosti

11.1. Všetky zmluvné dokumenty sa musia vypracovať v slovenskom jazyku. Všetky hodnoty, výmery, hmotnosti budú označované v slovenskom jazyku

Zhotoviteľ v plnej miere ručí za to, že nedôjde k zneužitiu, resp. že neposkytne materiály týkajúce sa predmetu zákazky tretím osobám a zachová mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel pri realizácii zmluvy.

Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa previesť záväzky zo zmluvy na tretiu osobu.

Obidve zmluvné strany sa zaväzujú zachovať mlčanlivosť o akýchkoľvek poskytnutých údajoch a informáciách, okrem informácií, ktoré je potrebné zverejniť podľa zákona.

Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu zákona za dodržiavanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci len svojich pracovníkov prípadne osôb, ktoré realizujú predmet plnenia zmluvy na jeho príkaz, alebo z jeho vedomím.

XII. Odstúpenie od zmluvy

12.1. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré bude stanovovať zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomne oznámené druhej strane

12.2. Objávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, že zhotoviteľ mešká s plnením zmluvného termínu alebo čiastkového termínu preukázateľne spôsobeného jeho zavinením dohodnutého v zmluve o viac ako 30 dní.

12.3. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, že objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti, neposkytuje zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác. Zhotoviteľ musí písomne vyzvať objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na

splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a určiť mu dodatočnú primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne vyhlási, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi. Stavebné práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.

XIII. Ostatné ujednania

- 13.1. Pokiaľ nebude zmluvne dojednané inak, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka – Občianskeho zákonníka a inými právnymi predpismi SR.
- 13.2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými štatutármi oboch zmluvných strán.
- 13.3. Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá strana obdrží jeden.
- 13.4. Obe strany súhlasia v plnom rozsahu so znením tejto zmluvy, na znak čoho ju dobrovoľne a bez nátlaku podpisujú.

Žilina dňa : 7.6.2016

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
UL. V. JAVORKU 32
010 01 ŽILINA ①



.....
RNDr. Jana Popluhárová Čellárová
ZŠ, V. Javorku 32
objednávateľ

ELPRAM
s.r.o.
Martina Rázusa 23/A, 010 01 Žilina
IČO: 36 412 287



.....
ELPRAM, s.r.o.
zhotoviteľ