

## DODATOK

### Č.3

#### K Zmluve o nájme služobného bytu

uzatvorenej v zmysle zákona č. 189/1992 Zb. o úprave niektorých pomerov súvisiacich s nájmom bytov a s bytovými náhradami v znení neskorších predpisov a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a zákona (ďalej len „Zmluva“)

#### Zmluvné strany

##### Prenajímateľ:

**Názov:** Základná škola, Prostějovská 38, Prešov  
**Sídlo:** Prostějovská 38, Prešov, 080 01  
**Zastúpená:** Mgr. Martinom Klempayom, riaditeľom školy  
**IČO:** 378 77 194  
**Bankové spojenie:** Československá obchodná banka, a.s., pobočka Prešov  
**IBAN:** SK97 7500 0000 0040 0815 8580 – nájomné  
SK25 7500 0000 0040 0804 6968 – zálohové platby za služby spojené s užívaním  
(ďalej v texte len ako „Prenajímateľ“)

a

##### Nájomca:

**Meno a priezvisko:** Mgr. Maľová  
**Narodená:** 3  
**Adresa:** Prostějovská 38, Prešov, 080 01  
**Bankové spojenie:** Poštová banka, a.s.  
**IBAN:** SK25 0000 0000 0000 0000 0000  
(ďalej v texte len ako „Nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na zmene a doplnení Zmluvy o nájme služobného bytu zo dňa 26.8.2020 (ďalej len „zmluva“) nasledovne:

#### I.

##### 1. Článok IV, Výška nájomného a spôsob jeho úhrady sa bod 4.3 mení takto:

„4.3 Nájomca sa zaväzuje uhrádzať Prenajímateľovi náklady za služby spojené s užívaním bytu (Predmetu nájmu) a to vodné, stočné a zrážkovú vodu paušálne vo výške **12,50 EUR** mesačne vopred vždy do 10.dňa príslušného mesiaca bezhotovostným prevodom na účet Prenajímateľa uvedený v hlavičke tejto Zmluvy. Prenajímateľ vyúčtuje dodávku vody a stočné podľa skutočného stavu na podružnom merači studenej vody raz ročne najneskôr do 31. 01. príslušného kalendárneho roka v súlade s platnými právnymi predpismi.

#### II.

1. Ostatné náležitosti Zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom, sa nemenia.

2. Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každý rovnopis má platnosť originálu. Jedno vyhotovenie obdrží Prenajímateľ a jedno Nájomca.
3. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim dňom po dni jeho zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka

V Prešove dňa 27. JÚN 2022 .....

Prenajímateľ:

ZÁKLADNÝ  
PROSTĚJOVSKÁ 38 PREŠOV

Nájomca:

Mgr. Martin Klempay  
Riaditeľ ZŠ Prostějovská 38, Prešov

Mgr. Marianna Butková

**Príloha č. 3 k Zmluve o nájme služobného bytu**

**Predpis nájmu a nákladov za služby spojené s užívaním bytu**

**Prenajímateľ:**

**Názov:** Základná škola, Prostějovská 38, Prešov  
**Sídlo:** Prostějovská 38, Prešov, 080 01  
**Zastúpená:** Mgr. Martinom Klempayom, riaditeľom školy  
**IČO:** 378 77 194  
**Bankové spojenie:** Československá obchodná banka, a.s., pobočka Prešov  
**IBAN:** SK97 7500 0000 0040 0815 8580 – nájomné  
SK25 7500 0000 0040 0804 6968 – zálohové platby za služby spojené s užívaním  
(ďalej v texte len ako „Prenajímateľ“)

a

**Nájomca:**

**Meno a priezvisko:** Mgr. [redacted] utková  
**Narodená:** [redacted]  
**Adresa:** [redacted] ešov, 080 01  
**Bankové spojenie:** Poštová banka, a.s.  
**IBAN:** SK2 [redacted] 0000 1211 2222  
(ďalej v texte len ako „Nájomca“)

Školský byt nachádzajúci sa na ulici Prostějovská 38, 080 01 Prešov, v objekte Základnej školy, Prostějovská 38 na I. podlaží.

Výška nájomného je stanovená (predpis) v zmysle Opatrenia MF SR č. 51/2011 z 1. decembra 2011 č. 01/R/2011, ktorým sa mení a dopĺňa opatrenie MF SR z 23. apríla 2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov v znení opatrenia z 25. septembra 2008 č. 02/R/2008.

SK97 7500 0000 0040 0815 8580	<b>Suma 80,11 EUR</b>	nájomné
SK25 7500 0000 0040 0804 6968	<b>Suma 12,50 EUR</b>	prevádzkové náklady

Mesačná úhrada nákladov za užívanie bytu

Nájomné: 80,11 EUR  
Vodné a stočné: 9,90 EUR  
Zrážková voda: 2,60 EUR

**Spolu: 92,61 EUR**

ZÁKLADNÁ ŠKOLA  
Prostějovská 38, Prešov

.....  
Prenajímateľ

.....  
Nájomca