



ZÁKLADNÁ ŠKOLA ŠTEFANA KOHÁRIHO II. S VJM II. KOHÁRY ISTVÁN ALAPISKOLA

Mládežnícka 7, 986 14 Fiľakovo – Fülek

<http://zsmfilakovo.edupage.org>

ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. T-07/2018

uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

Prenajímateľ: Základná škola Štefana Koháriho II. s VJM – II. Koháry István Alapiskola
Mládežnícka 7, 986 01 Fiľakovo
Zastúpená: Mgr. Roland Bozó – riaditeľ školy
IČO: 37828878
DIČ: 2021611262
Bank
Číslo

Nájomca: **Vojtech Danyi**

ČLÁNOK I.

Predmet a účel nájmu

Predmetom nájmu je telocvičňa, šatňa, WC a sprchy v správe Základnej školy Štefana Koháriho II. s VJM – II. Koháry István Alapiskola, Mládežnícka 7 vo Fiľakove. Účel nájmu je Futbalový tréning.

ČLÁNOK II.

Doba nájmu

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi priestor uvedený v článku I. od **16.01.2019** do **27.03.2019**, **každú druhú stredu od 19.00 do 21.00.**

ČLÁNOK III.

Výška a splatnosť nájmu

Nájomné a režijné náklady boli dohodnuté v sume 6 € za hodinu užívania. Prenajímateľ vystaví faktúru najneskôr do 5 pracovných dní nasledujúceho mesiaca. Nájomca uhradí vyfakturovanú sumu na príjmový účet, resp. v hotovosti do poklade prenajímateľa. V prípade, že nájomca nedodrží termín splatnosti faktúry môže prenajímateľ okrem dlžnej sumy účtovať aj úrok z omeškania za každý deň omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy. V prípade, že omeškanie platby trvá dlhšie, ako 30 dní, má prenajímateľ právo zmluvu vypovedať v jednomesačnej výpovednej lehote.

71

ČLÁNOK IV.

Práva a povinnosti účastníkov

- Nájomca sa zaväzuje, že chráni majetok prenajímateľa, t. j. budovu a jej zariadenie, a prípadné vzniknuté škody uhradí prenajímateľovi.
- Nájomca zodpovedá za dodržiavanie bezpečnostných opatrení. Zároveň udržiava čistotu a poriadok v priestoroch telocvične a spoločných priestoroch.
- Prenajaté priestory využíva len na účely nájmu, uvedené v článku I., v opačnom prípade prenajímateľ má právo vypovedať zmluvu.
- Prenajímateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak mesto alebo základná škola bude potrebovať telocvičňu na plnenie svojich úloh.
- Nájomca nemôže dať telocvičňu do podnájmu bez písomného súhlasu prenajímateľa.

ČLÁNOK V.

Ostatné dojednania

Nájom končí uplynutím dojednanej doby. Zmeny tejto zmluvy sa môžu vykonať len po vzájomnej dohode písomnou formou.

ČLÁNOK VI.

Záverečné ustanovenia

Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých jeden obdrží prenajímateľ, jeden nájomca a jeden zriaďovateľ.

Vo Filakove, dňa 15.01.2019



za prenajímateľa
Mgr. Roland BOZÓ
riaditeľ školy

A blue signature.

za nájomcu

MESTO
Rača
286 01 FILAKOVO

Vyjadrenie zriaďovateľa:

A blue signature, likely of the provider, written over a horizontal line.