

ZMLUVA č. 12/2019

na krátkodobé užívanie nebytových priestorov podľa zák. č. 116/1990 Z.z. o nájme
a podnájme nebytových priestorov a podľa § 663 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka

I.

Zmluvné strany

Prenajíateľ : **Mesto Snina**, v zastúpení: Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta
so sídlom: Strojárska 2060/95, 069 01 Snina
IČO: 00 323 560
DIČ: 2020 794 666
IČ DPH: SK 2020 794 666

V zastúpení: ZŠ P.O. Hviezdoslava Snina

Mgr. Juraj Skrip, riaditeľ školy
so sídlom: Hviezdoslavova 985/20, 069 01 Snina
IČO: 37873547
DIČ: 202 164 0302
Bankové spojenie: ČSOB a.s., pobočka Snina
IBAN:SK52 7500 0000 0040 0232 8235

d'alej len „prenajíateľ“

Nájomca : **JUDr. Jaroslav Koco**

d'alej ako „nájomca“

II.

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je nebytový priestor nachádzajúci sa v budove Elokovaného pracoviska, 1. mája 12, Snina ako súčasť Základnej školy P. O. Hviezdoslava Snina, Hviezdoslavova 985/20, 069 01 Snina: **telocvičňa**.

III.

Účel nájmu

Nebytové priestory uvedené v článku II. sa prenajíajú za účelom **športových aktivít**
v dňoch: 08.07.2019, v čase od 10:00-11:30 a 17:00-18:30
09.07.2019, v čase od 10:00-11:30
11.07.2019, v čase od 10:00-11:30 a 17:00-18:30
12.07.2019, v čase od 10:00-11:30

Spolu: 9 hodín.

IV.

Úhrada nákladov spojené s užívaním nebytových priestorov

1. Dňom vzniku nájmu je nájomca povinný platiť prenajíateľovi nájomné a úhradu za služby, ktorých poskytovanie je spojené s nájmom nebytového priestoru.

2. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájmu **10 €/hod.** + prevádzkové náklady vo výške **7,- €/hod.**, suma spolu za hodinu **17,- €**. Celková cena za prenájom **153,- Eur.**
3. Nájomné zaplatí nájomca na bankový účet **SK52 7500 0000 0040 0232 8235** najneskôr do 15 dní od podpísania zmluvy.

V.

Vzájomné vzťahy zmluvných strán

1. Prenajaté priestory riadne užívať len na dohodnutý účel uvedený v zmluve.
2. Ochráňovať predmet zmluvy pred poškodením a znehodnotením.
3. Zabezpečiť priestory proti vniknutiu cudzích osôb.
4. Vrátiť po každom používaní prenajatý priestor v stave, v akom ho prevzal. V prípade vzniku škody túto v plnom rozsahu uhradiť.
5. Užívanie prenajatých priestorov je možné iba vo vyhradenom čase podľa zmluvy.
6. Užívanie prenajatých priestorov je prísne zakázané mimo čas určený v zmluve.
7. V prípade kolízneho termínu programu prenajímateľa (športové súťaže, kultúrne podujatia ...) s časovým rozvrhom užívateľa, prenajímateľ si vyhradzuje právo na užívanie priestorov.
8. Nájomca súhlasí, aby z bezpečnostných dôvodov mala iba jedna zodpovedná osoba kľúč od priestorov nájmu. Tento užívateľ odovzdá po skončení platnosti zmluvy do rúk prenajímateľa.
9. Nájomca je povinný dodržiavať platné právne predpisy na ochranu majetku, životného prostredia, hygienické predpisy, predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, predpisy o protipožiarnej ochrane a ekologickej ochrane. Pri porušovaní týchto predpisov znáša vzniknuté škody.

VI.

Záverečné ustanovenia

10. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo strán zmluvy dostane jedno vyhotovenie.
11. Obe strany zmluvy sa oboznámili s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú vlastnoručným podpisom za vytlačeným menom oprávnenej osoby konať.
12. Zmluva nadobúda účinnosť dňom jej popísania.

V Snine dňa, 04.07.2019

V Snine dňa, 04.07.2019

.....
prenajímateľ

.....
nájomca