

Číslo v registri zmlúv Úradu PSK:

Zmluva o prevode správy majetku Prešovského samosprávneho kraja

uzatvorená v zmysle § 6 a) ods. 1 písm. b) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 2 písm. b), ods. 4 a § 17 písm. g) "Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja" schválených uznesením Zastupiteľstva PSK č. 25A/2010 zo dňa 02.03.2010 v znení neskorších zmien a doplnkov.

Čl. I.

Zmluvné strany

Preberajúci: **Stredná priemyselná škola technická**
sídlo: Bardejov, Komenského č. 5, 085 42 Bardejov
štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Bujda, riaditeľ školy
IČO: 00161705
(ďalej ako preberajúci)

Odobzďavajúci: **Hotelová akadémia Jána Andraščíka**
sídlo: Pod Vinbargom 3, 085 01 Bardejov
štatutárny orgán: RNDr. Eva Čajková, PhD., riaditeľka školy
IČO: 36 155 993
(ďalej ako odobzďavajúci)

vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony a uzatvárajú túto zmluvu o prevode správy majetku Prešovského samosprávneho kraja:

Čl. II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je bezodplatný prevod správy nehnuteľného majetku odobzďavajúceho do správy preberajúceho. Odobzďavajúci aj preberajúci sú organizáciami v zriaďovateľskej pôsobnosti Prešovského samosprávneho kraja.
2. Odobzďavajúci odobzďava a preberajúci preberá do svojej správy nehnuteľný majetok, ktorý Prešovský samosprávny kraj nadobudol podľa zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov z vlastníctva štátu do svojho vlastníctva.
3. Predmetom prevodu správy je nehnuteľný majetok vo výlučnom vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, zapísaný na LV č. 16113, k. ú. Bardejov, a to:

budovy: školská budova - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum postavená na parcele 1159/21, súpisné č. 555
školská budova - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum postavená na parcele 1155/8, súpisné č. 555

pozemky: pozemok registra C KN parcelné číslo 1159/22, druh pozemku zastavaná plocha, výmera pozemku 458 m²,
pozemok registra C KN, parcelné číslo 1159/2, druh pozemku - ostatné plochy, výmera pozemku 481 m².

4. Účtovná hodnota prevádzaného nehnuteľného majetku:

| P.č. | Prevádzaná nehnuteľnosť | Obstarávacia cena | Oprávky k 30. 6. 2019 | Zostatková cena k 30.6.2019 |
|------|--|-------------------|-----------------------|-----------------------------|
| 1 | Školská budova – LV č. 16113, súpisné č.555 | 46.547,31 | 33.726,89 | 12.820,42 |
| 2 | Školská budova - LV č. 16113, súpisné č. 555 | 113.572,33 | 103.949,26 | 9.623,07 |
| 3 | Parcela 1159/2, LV č. 16113, 481 m ² | 2.403,45 | -- | 2.403,45 |
| 4 | Parcela 1159/22, LV .č 16113, 458 m ² | 2.301,42 | -- | 2.301,42 |
| 5 | SPOLU: | 164.824,51 | 137.676,15 | 27.148,36 |

5. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne práva, záväzky a iné ťarchy.

Čl. III

Dôvod prevodu a účel využitia nehnuteľnosti

1. Dôvod prevodu nehnuteľného majetku je, že odovzdávajúci predmetný majetok považuje za prebytočný a nepotrebuje ho na plnenie úloh.
2. Tento nehnuteľný majetok slúžil a naďalej sa bude zachovávať jeho účel využitia na výchovno-vzdelávací proces v oblasti vzdelávania a výchovy a na činnosti s nimi bezprostredne súvisiacimi na zabezpečenie úloh v oblasti školstva.

Čl. IV.

Všeobecné ustanovenia

1. Preberajúci prehlasuje, že pozná fyzický stav majetku, ktorý preberá do svojej správy ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Preberajúci je oprávnený zverený majetok držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi, so zákonom NR SR Č. 446/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov a v súlade so "Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja" v platnom znení.
3. Preberajúci je povinný viesť o zverenom majetku predpísanú evidenciu podľa osobitného predpisu (zákon Č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov).
4. Ak v zmluve nie je uvedené inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce ustanoveniami zákona NR SR Č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a súvisiacimi právnymi predpismi.
5. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

7. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na web sídle zmluvných strán" najskôr však dňom jej schválenia predsedom v súlade s § 17 písm. g) "Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK" v platnom znení. Rozhodujúce pre nadobudnutie účinnosti zmluvy je jej prvé zverejnenie.
8. Preberajúci sa zaväzuje bezodkladne po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy doručiť na Okresný úrad Bardejov, katastrálny odbor návrh na zápis správcovstva záznamom podľa tejto zmluvy o prevode správy pre preberajúceho.
9. Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých po jednom vyhotovení obdrží odovzdávajúci, preberajúci a Okresný úrad Bardejov, katastrálny odbor. Prešovský samosprávny kraj obdrží tri rovnopisy.
10. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, zrozumiteľne, vážne a určito, právny úkon urobili v predpísanej forme, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a sú spôsobilí na právne úkony, zmluva neodporuje zákonu ani dobrým mravom, zmluvu prečítali a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Bardejove dňa: 28.6.2019