

2. 2009

Z M L U V A

o nájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb.

o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení.

Z M L U V N É S T R A N Y

- 1. Prenajímateľ:** Základná škola s materskou školou, Koškovce 134, 067 12 Koškovce
zastúpená: RNDr. Františkom Bočkayom – riaditeľom školy
IČO : 36158933
č.ú : 2623066507/1100
- 2. Nájomca:** Telovýchovná jednota Koškovce
zastúpená p. Petrom Jenčíkom [REDACTED]
IČO: 6208066546
Č.ú.: 0086915024/0900

I. PREDMET ZMLUVY

1. Prenajímateľ je správcom objektu ZŠ s MŠ Koškovce so sídlom v Koškovciach a je oprávnený nebytové priestory prenechať do nájmu v zmysle par. 3, ods.2 zákona č.116/90 Zb.
2. Predmetom nájmu sú nebytové priestory umiestnené v budove ZŠ Koškovce, a to telocvična a šatňa. Rozloha telocvične a šatne je 260 m²

II. ÚČEL NÁJMU

Nebytové priestory sa dávajú nájomcovi za účelom tréningov sálového futbalu.

III. DOBA NÁJMU

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 11.januára 2014 do 15.marca 2014, v dňoch sobota od 13.30 hod do 15.00 hod., t.j. 1,5 hod týždenne takto: **január:**11,18,25, **február:** 1,8,15,22 a **marec:** 1,8,15.
Celkový počet hodín: 15

IV. NÁJOMNÉ A PREVÁDZKOVÉ NÁKLADY – VÝŠKA, SPLATNOSŤ A SPÔSOB

Celková výška nájomného a prevádzkových nákladov za dohodnutý počet 15 hodín je 15x7€ = 105,- €.

Nájomné a prevádzkové náklady budú uhradené na príjmový účet ZŠ s MŠ Koškovce č. 2623066507/1100 v Tatra banke, a.s. pob. Humenné.

Termín úhrady: za rok 2014 – 105,- € do 28.2.2014 ✓

V.
VŠEOBECNÉ NÁLEŽITOSTI

Prenajímateľ sa zaväzuje:

1. Prenajímané miestnosti poskytovať cca. 5 min. pred započatím tréningu.
2. Prenajímanie bude zabezpečovať osoba poverená riaditeľom školy, ktorá bude zároveň spoluzodpovedať za prenájom a dodržiavanie tejto zmluvy.

Nájomca sa zaväzuje:

1. Rešpektovať pokyny riaditeľa školy a pracovníkov za prenájom v súvislosti s prípadnými zmenami, ku ktorým môže dôjsť.
2. Pri vstupe do budovy školy sa prezúvať a v telocvični používať obuv, ktorá nezanecháva na podlahe stopy.
3. Nepožadovať zabezpečenie ochrany osobných vecí účastníkov tréningov. Za tieto si budú zodpovedať sami.
4. Berie zodpovednosť za BOZP všetkých účastníkov tréningov. Zodpovedná osoba za nájomcu: **p. Pavol Greš**, bydl.: Koškovce 52
5. Rešpektovať požiarne a bezpečnostné pokyny a normy na hygienické požiadavky.
6. V budove školy nepoužívať látky zdraviu škodlivé (alkohol, cigarety a pod.)
7. Do budovy školy bude vstupovať najskôr 10 min. pred začiatkom tréningu a odchádzať najneskôr 10 min. po skončení tréningu.
8. V prípade poškodenia náradia alebo zariadenia telocvične tieto opraví nájomca na vlastné základy.

VI.
SKONČENIE NÁJMU

Nájom prenajatého priestoru zaniká:

- a) dohodou
- b) uplynutím dojednanej doby, t.j. 15.3.2014
- c) výpoveďou jednej zo zmluvných strán v jednomesačnej výpovednej lehote

VII.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

7. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy len písomne po vzájomnej dohode.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy dôsledne oboznámili, súhlasia s jej obsahom, na znak čoho ju aj podpisujú.
9. Na platnosť zmluvy o nájme sa vyžaduje vyjadrenie zriaďovateľa.

Koškovce, 10. január 2014

[Redacted signature]

podpis prenajímateľa



[Redacted signature]

podpis nájomcu

Vyjadrenie OcÚ v Koškovciach

[Redacted signature]



[Redacted signature]